



PERÚ

Ministerio  
de Educación

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 40-2019-IPD/CS-PRIMERA CONVOCATORIA  
CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DEL COLISEO HUANTA DEL  
CRD DE AYACUCHO**

Conste por el presente documento, la Contratación del Servicio de Mantenimiento Correctivo del Coliseo Huanta del CRD de Ayacucho, que celebra de una parte el **INSTITUTO PERUANO DE DEPORTE**, en adelante **LA ENTIDAD**, con RUC N° 20135897044, con domicilio legal en Calle Madre de Dios N° 463 - Tribuna Sur del Estadio Nacional, representada por el Jefe de la Oficina General de Administración - Sr. **RENATO RICARDO GARCÍA ARRIBASPLATA**, identificado con DNI N° 10299985, y de la otra parte, el **CONSORCIO INGENIEROS**, conformado por la empresa **INGENIEROS CIVILES CONTRATISTAS Y CONSULTORES S.A.C.** con RUC N° 20534366419, representado por su Gerente General Ing. **ESTEBAN PERALTA QUISPE** con DNI N° 47500343 y la empresa **SG JACKORP & MR CRISTEF E.I.R.L.** con RUC N° 20604121974 representado por su titular Gerente Ing. **PEPE AYALA PRADO**, con DNI N° 44415030, indicándose como **Representante Común del Consorcio** al Sr. **PEPE AYALA PRADO**, con DNI N° 44415030, según facultades otorgadas en el Contrato de Consorcio suscrito el 18 de octubre de 2019, con firmas legalizadas ante el Notario de Ayacucho – José Hinostroza Aucasme, con domicilio legal común en Jr. Cahuide N° 115 – San Juan Bautista – Huamanga – Ayacucho, a quien en adelante se le denominará **EL CONTRATISTA** en los términos y condiciones siguientes:

**CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES**

Con fecha 30 de setiembre de 2019, el Comité de Selección adjudicó la Buena Pro de la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 040-2019-IPD/CS-Primera Convocatoria** para la **Contratación del Servicio de Mantenimiento Correctivo del Coliseo Huanta del CRD de Ayacucho**, a **EL CONTRATISTA** cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato. Se publicó el consentimiento de la Buena Pro el día 09 de octubre de 2019.

Mediante **Carta N° 062-2019-PAP/CI** de fecha **21 de octubre de 2019**, **EL CONTRATISTA** remite la documentación para la suscripción del contrato; sin embargo, de la revisión de los mismos se evidencia observaciones en la documentación presentada, por lo que a través de la **Carta N° 181-2019-IPD/OGA/UL** notificada el **23 de octubre de 2019** a **EL CONTRATISTA** se le otorgó un plazo de dos (02) días hábiles según lo establecido en el literal a) del artículo 141 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, para la subsanación de las observaciones.

Es así que, a través de la **Carta N° 066-2019-PAP/RC/CI** de fecha **25 de octubre de 2019**, **EL CONTRATISTA** cumple con subsanar las observaciones realizadas por **LA ENTIDAD** dentro del plazo otorgado, concluyendo así con aclarar y presentar de forma total la documentación exigida para efectos de la suscripción del contrato dentro del plazo otorgado.

**CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO**

El presente contrato tiene por objeto la Contratación del **Servicio de Mantenimiento Correctivo del Coliseo Huanta del CRD de Ayacucho**, bajo la modalidad de sistema de **SUMA ALZADA**, según con lo establecido en el expediente de contratación respectivo.

**CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL**

El monto total del presente contrato asciende a **S/ 151,250.00 (Ciento cincuenta y un mil doscientos cincuenta y 00/100 Soles)** que incluye todos los impuestos de Ley, en concordancia a los precios unitarios de la oferta económica y estructura de costos presentados para la suscripción del contrato.



**CONSORCIO INGENIEROS**  
**PEPE AYALA PRADO**  
 DNI: 44415030  
 REPRESENTANTE COMÚN



PERÚ

Ministerio  
de Educación

Instituto Peruano  
del Deporte

Este monto comprende el costo del servicio, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución del servicio materia del presente contrato.

**CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO**

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a **EL CONTRATISTA** en **SOLES**, en **DOS (02) PAGOS PARCIALES**, previa conformidad emitida por la Unidad de Mantenimiento de la Oficina de Infraestructura, luego de la recepción formal y completa de la documentación correspondiente, según lo establecido en el artículo 171 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, y de acuerdo al siguiente detalle en la forma de pago:

Cantidad de Pagos	Porcentaje de Pagos	Días calendario a ejecutar
1er Pago	60% del monto del contrato original	A los 30 (treinta) días calendario contados a partir del día siguiente de suscrito el contrato
2do Pago	40% del monto del contrato original	A los 50 (cincuenta) días calendario contados a partir del día siguiente de suscrito el contrato.

Cabe precisar, que el responsable de otorgar la Conformidad de la prestación deberá hacerlo en un plazo que no excederá de los diez (10) días de producida la recepción.

LA ENTIDAD debe efectuar el pago dentro de los quince (15) días calendario siguiente a la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello.

En caso de retraso en el pago por parte de LA ENTIDAD, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, EL CONTRATISTA tendrá derecho al pago de intereses legales conforme a lo establecido en el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y en el artículo 171 de su Reglamento, los que se computan desde la oportunidad en que el pago debió efectuarse.

**CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN**

El plazo de ejecución del presente contrato es de **CINCUENTA (50) días calendario**, el mismo que se computa desde el día siguiente de suscrito el contrato y debiendo ejecutarse según las condiciones previstas en los Términos de Referencia.

**CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO**

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

**CLÁUSULA SÉPTIMA: GARANTÍAS**

EL CONTRATISTA en su condición de **micro y pequeña empresa**, ha solicitado al amparo de lo establecido en el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado – Ley N° 30225 aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF, que **LA ENTIDAD le retenga el 10% del monto del contrato original como garantía de fiel cumplimiento.**



CONSEJO  
PERUANO DE  
REPRESENTANTE COMUNITARIO



PERÚ

Ministerio  
de Educación

Instituto Peruano  
del Deporte

Para estos efectos, la retención de dicho monto se efectuará durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, aplicando un prorrato eficaz en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo

**CLÁUSULA OCTAVA: ADELANTO DIRECTO**

**LA ENTIDAD** otorgará **UN (01)** adelanto directo hasta por el **30%** del monto del contrato original.

**EL CONTRATISTA** debe solicitar formalmente el **ADELANTO DIRECTO** dentro de los **ocho (8) días calendario** siguiente a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelanto mediante **CARTA FIANZA** y el **comprobante de pago** correspondiente. **LA ENTIDAD** debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días calendario siguiente a la presentación de la solicitud de **EL CONTRATISTA**.

Vencido el plazo para solicitar el Adelanto no procederá la solicitud.

**CLÁUSULA NOVENA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN**

**LA ENTIDAD** puede solicitar la ejecución de las garantías cuando **EL CONTRATISTA** no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

**CLÁUSULA DÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO**

La conformidad de la prestación del servicio se regula por lo dispuesto en el artículo 168 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. La **Conformidad** será otorgada por la **UNIDAD DE MANTENIMIENTO** de la **OFICINA DE INFRAESTRUCTURA** de acuerdo a los Términos de Referencia.

De existir observaciones, **LA ENTIDAD** las comunica a **EL CONTRATISTA**, indicando claramente el sentido de estas, otorgándole un plazo para **subsananar no menor de dos (2) ni mayor de diez (10) días**, dependiendo de la complejidad o sofisticación de la contratación. Si pese al plazo otorgado, **EL CONTRATISTA** no cumpliera a cabalidad con la subsanación, **LA ENTIDAD** puede otorgar a **EL CONTRATISTA** períodos adicionales para las correcciones pertinentes. En este supuesto corresponde aplicar la **penalidad por mora** desde el vencimiento del plazo para subsanar.

Este procedimiento no resulta aplicable cuando los servicios manifiestamente no cumplan con las características y condiciones ofrecidas, en cuyo caso **LA ENTIDAD** no otorga la conformidad, debiendo considerarse como no ejecutada la prestación, aplicándose la penalidad que corresponda por cada día de atraso.

**CLÁUSULA UNDÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA**

**EL CONTRATISTA** declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS**

La conformidad del servicio por parte de **LA ENTIDAD** no enerva su derecho a reclamar, posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.



COLEGIO  
PERUANO DE INGENIEROS  
REPRESENTANTE COMÚN



PERÚ

Ministerio de Educación

Instituto Peruano del Deporte

El plazo máximo de responsabilidad de EL CONTRATISTA por la calidad ofrecida y los vicios ocultos será reclamada por la Entidad por **dos (02) años, contado después de la Conformidad otorgada por la Unidad de Mantenimiento de la Oficina de Infraestructura del IPD.**

**CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: PENALIDADES**

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

**F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.**

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso, la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Se considerará como "**Otras Penalidades**" las siguientes en concordancia al artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado:

Otras Penalidades			
Nº	Ocurrencia	Penalidad sobre el Monto del Contrato (*)	Procedimiento
1	<b>SEGURIDAD Y SEÑALIZACIÓN</b> Cuando el Contratista no cuente con los dispositivos de seguridad en el lugar de los trabajos, incumpliendo las normas, además de las señalizaciones solicitadas por la Entidad.	1/2500 La multa es por cada día	La Unidad de Mantenimiento de la Oficina de Infraestructura, comunicará al Contratista por escrito los respectivos incumplimientos, indicando las causales que se encuentran comprometidas. (Mediante Carta).



COLEGIO DE ASESORES EN DERECHO  
DAT N° 44113004  
REPRESENTANTE COMÚN



PERÚ

Ministerio  
de Educación

Instituto Peruano  
del Deporte

Nº	Ocurrencia	Penalidad sobre el Monto del Contrato (*)	Procedimiento
2	<b>INDUMENTARIA E IMPLEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL</b>  Cuando el Contratista no cumpla con dotar a su personal con los elementos de seguridad y de los uniformes respectivos.	1/3500  La multa es por cada ocurrencia	La Unidad de Mantenimiento de la Oficina de Infraestructura, comunicará al Contratista por escrito los respectivos incumplimientos, indicando las causales que se encuentran comprometidas. <b>(Mediante Carta).</b>
3	<b>CALIDAD DE LOS MATERIALES</b>  Cuando el Contratista utilice materiales en la ejecución del servicio que no cumpla con las características técnicas en los Términos de Referencia o no aceptada por el Supervisor contratado o designado por parte de la Entidad.	1/2500  La multa es por cada ocurrencia	La Unidad de Mantenimiento de la Oficina de Infraestructura, comunicará al Contratista por escrito los respectivos incumplimientos, indicando las causales que se encuentran comprometidas. <b>(Mediante Carta).</b>
4	<b>ENTREGA DE PLAN DE TRABAJO</b>  Cuando el Contratista no entregue su plan de trabajo en el plazo indicado en los Términos de Referencia.	1/2000  La multa será por día.	La Unidad de Mantenimiento de la Oficina de Infraestructura, comunicará al Contratista por escrito los respectivos incumplimientos, indicando las causales que se encuentran comprometidas. <b>(Mediante Carta).</b>
5	<b>PERSONAL PROPUESTO</b> <b>5.1</b> Cuando el Jefe del Servicio propuesto por el Contratista no se encuentre en forma permanente en el servicio. <b>La multa es por día.</b>  <b>5.2</b> Cuando el Contratista disminuya el número de recursos (humanos o materiales) sin ninguna justificación, de acuerdo al plan de trabajo entregado, que generen un atraso en el servicio, luego de la primera llamada de atención por parte del Supervisor contratado o designado por la Entidad. <b>La multa es por día.</b>	1/2000  La multa es por día	La Unidad de Mantenimiento de la Oficina de Infraestructura, comunicará al Contratista por escrito los respectivos incumplimientos, indicando las causales que se encuentran comprometidas. <b>(Mediante Carta).</b>



CONSORCIO  
INDUSTRIAS

PRESENTE  
REPRESENTANTE COMÚN



PERÚ

Ministerio de Educación

Instituto Peruano del Deporte

Nº	Ocurrencia	Penalidad sobre el Monto del Contrato (*)	Procedimiento
6	<b>RECOJO DE RESIDUOS</b> <b>6.1</b> Por acumulación indebida de desmante (mayor de dos días) en la parte interna de las instalaciones del Coliseo Huanta, <b>autorizado por el Supervisor</b> contratado o asignado por la Entidad.	1/3000 Penalidad por cada día de excesos contado a partir del 3er día calendario de acumulación.	La Unidad de Mantenimiento de la Oficina de Infraestructura, comunicará al Contratista por escrito los respectivos incumplimientos, indicando las causales que se encuentran comprometidas. (Mediante Carta).
	<b>6.2</b> Por dejar y/o almacenar desmante en pazadizos y lugares <b>no autorizados por el Supervisor</b> contratado o designado por la Entidad.	1/4000 Penalidad por cada evento.	

Estas penalidades se deducen de los pagos a cuenta o del pago final, según corresponda, o si fuera necesario, se cobra del monto retenido por el 10% del monto del contrato original como garantía de fiel cumplimiento **por cuanto se reitera que EL CONTRATISTA en su condición de micro y pequeña empresa, ha solicitado esta modalidad de retención al amparo de lo establecido en el artículo 149 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.**

Estos dos tipos de penalidades pueden alcanzar cada uno un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la **penalidad por mora** o el monto máximo para **otras penalidades**, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: SOBRE SEGUROS APLICABLES**

Según el numeral 7.4 de los **Términos de Referencia**, EL CONTRATISTA deberá contar con los seguros aplicables al servicio prestado, como es la **Póliza de Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo (SCTR)** para todo el personal a su cargo.

Las Pólizas de Seguros del personal deberán estar vigentes contra accidentes de todo tipo desde el inicio hasta la culminación de los trabajos finales del servicio, y se precisa que **EL CONTRATISTA** es quien se encarga del pago de las primas de las Pólizas, así como también de los eventuales deducibles.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO**

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en los artículos 165 y 207 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.





PERÚ

Ministerio  
de Educación

Instituto Peruano  
del Deporte

**CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES**

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

**Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.**

**CLÁUSULA DÉCIMA SÉPTIMA: ANTICORRUPCIÓN**

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

**CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO**

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

**CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS**

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

**El arbitraje será institucional conforme a las reglas del CENTRO DE ARBITRAJE DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE LIMA y será resuelto por un Tribunal Arbitral conformado por tres (03) árbitros.**

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.



COOPERATIVO  
PEP  
Nº 341830  
REPRESENTANTE COMÚN



PERÚ

Ministerio  
de Educación

Instituto Peruano  
del Deporte

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45° de la Ley de Contrataciones del Estado.



**CLÁUSULA VIGÉSIMA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA**

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.



**CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL**

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

**DOMICILIO DE LA ENTIDAD:** Calle Madre de Dios N° 463 - Tribuna Sur del Estadio Nacional

**DOMICILIO COMUN DEL CONSORCIO:** Jr. Cahuide N° 125 – San Juan Bautista – Huamanga – Ayacucho.

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.



De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad, en la ciudad de Lima, a los **veintinueve (29) día del mes de octubre de 2019.**

  
\_\_\_\_\_  
**LA ENTIDAD**  
RENATO RICARDO GARCIA ARRIBAS PLATA  
Jefe de la Oficina de Administración  
INSTITUTO PERUANO DEL DEPORTE

  
  
\_\_\_\_\_  
**EL CONTRATISTA**  
PEPE AYALA PRADO  
DNI: N° 44418030  
REPRESENTANTE COMÚN