



PERÚ

Ministerio
de Educación

"Año de la Consolidación del Mar de Grau"

**ADENDA N° 7 AL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO CON CONTRAPRESTACIÓN
EN ESPECIE SUSCRITO ENTRE EL IPD Y EL CONSORCIO TREN ELECTRICO DE
LIMA CONTRATO N° 083-2011-ARR-IPD-LIMA**

Conste por el presente documento, la Adenda N° 7 al Contrato con Contraprestación en Especie N° 083-2011 ARR-IPD-LIMA, (en adelante **la Adenda**) que celebran:

- a) **ODEBRECHT PERÚ INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.**, identificada con RUC N° 20166012687, con domicilio para estos efectos en la avenida Víctor Andrés Belaúnde N° 280, oficina 502, distrito de San Isidro, provincia y departamento de Lima, debidamente representada por los señores **GUILHERME BORGES DE QUEIROZ**, identificado con C.E. N° 000346066, y **FABIANO MOREIRA DE SOUZA**, identificado con C.E. N° 000621806, según poderes inscritos en el asiento C0268 de la partida electrónica N° 11000180 del Registro de Personas Jurídicas de Trujillo, a quien en lo sucesivo se le denominará **OPIC**.
- b) **EL INSTITUTO PERUANO DEL DEPORTE** que en lo sucesivo se le denominará **EL IPD**, con Registro Único de Contribuyente N° 20135897044, con domicilio legal en Calle Madre de Dios cuadra 3 s/n, Tribuna Sur del Estadio Nacional, Cercado de Lima, Provincia y Departamento de Lima, debidamente representado por el Jefe de la Oficina General de Administración, el señor **IVÁN PEREYRA VILLANUEVA**, identificado con DNI N° 09670567, designado al cargo mediante Resolución de Presidencia N° 009-2016-IPD/P, de fecha 15 de enero de 2016, contando con las facultades delegadas mediante Resolución de Presidencia N° 003-2016-IPD/P de fecha 08 de enero de 2016;



La presente Adenda N° 7 se celebra en términos y condiciones que se detallan a continuación:

ANTECEDENTES

- a) Con fecha 30 de setiembre de 2011, **EL IPD** y **EL CONSORCIO** han celebrado el "Contrato de Arrendamiento con contraprestación en especie suscrito entre **EL IPD** y el Consorcio Tren Eléctrico de Lima" Contrato N° 083-2011 ARR-IPD-LIMA, cuyo objeto fue otorgar en arrendamiento un área de 6,156 m² (seis mil ciento cincuenta y seis metros cuadrados), que forma parte del predio propiedad de **EL IPD**, denominado Villa Deportiva Nacional –VIDENA, ubicado en el distrito de San Luis, provincia y departamento de Lima, por un plazo de treinta (30) meses contados a partir de la fecha de entrega del terreno (en adelante, el Contrato).
- b) El 11 de agosto de 2014, las partes suscribieron la Adenda N° 5, por medio de la cual acordaron modificar el contenido de las Cláusulas cuarta, quinta y novena del Contrato N° 083-2011 ARR-IPD-LIMA.
- c) El 24 de octubre de 2014, las partes suscriben la adenda N° 6, con intervención de **ODEBRECHT PERÚ INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.**, por medio de la cual los representantes de **EL CONSORCIO TREN ELECTRICO, EL INSTITUTO PERUANO DEL DEPORTE** y **ODEBRECHT PERÚ INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.**, acuerdan que a partir de la suscripción de dicho



PERÚ

Ministerio
de Educación

"Año de la Consolidación del Mar de Grau"

documento, **ODEBRECHT PERÚ INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.** se subrogará en la relación contractual derivada del "Contrato de Arrendamiento con contraprestación en especie suscrito entre **EL IPD** y **EL CONSORCIO TREN ELÉCTRICO DE LIMA N° 083-2011 ARR-IPD-LIMA**", de fecha 30 de setiembre de 2011 y sus respectivas adendas, quedando liberado **EL CONSORCIO TREN ELECTRICO**, de sus derechos y obligaciones derivadas del Contrato, siendo asumidas estas íntegramente por **ODEBRECHT PERÚ INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.**

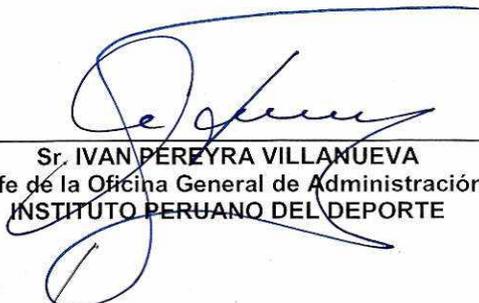
CLÁUSULA PRIMERA: MODIFICACIÓN

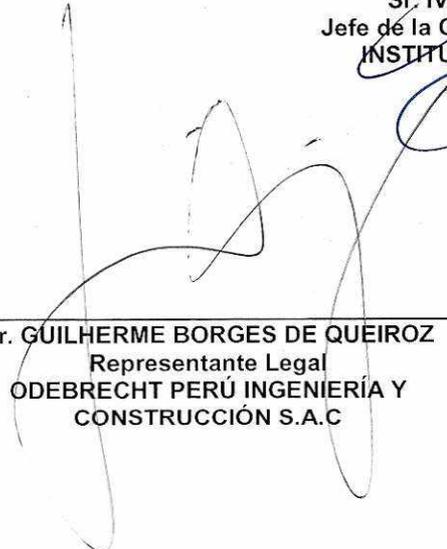
Por medio de la presente, ambas partes acuerdan en ampliar el plazo establecido en la cláusula cuarta del Contrato N° 083-2011 ARR-IPD-LIMA, hasta el 31 de diciembre de 2016, obligándose **OPIC** a entregar de manera indefectible el área arrendada, propiedad del **IPD** en tal fecha, quedando subsistentes las demás cláusulas del contrato original, en todo cuanto no es modificado en forma expresa por la presente adenda que le es parte.

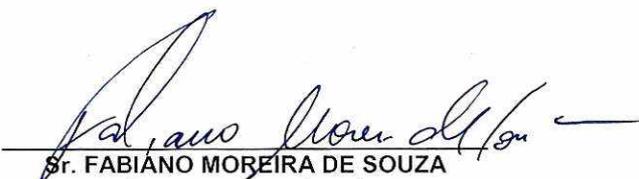
Asimismo, **OPIC** deberá entregar al **IPD**, al término del plazo ampliado en el párrafo anterior, en calidad de donación, la infraestructura montada en el terreno, la misma que viene siendo utilizada como oficinas administrativas por **OPIC**.

Finalmente, **OPIC** deberá entregar de manera inmediata al **IPD**, con la firma de la presente adenda, un área de 274.89 m² totalmente operativa para el uso del personal administrativo de La Videna, según el detalle del Anexo N° 1, adjunto a la presente.

Estando ambas partes plenamente de acuerdo con los términos de la presente adenda proceden a suscribirla por duplicado, con idéntico valor legal, en la ciudad de Lima a los 16 días del mes de febrero de 2016.


Sr. IVAN PÉREZ YRA VILLANUEVA
Jefe de la Oficina General de Administración
INSTITUTO PERUANO DEL DEPORTE


Sr. GUILHERME BORGES DE QUEIROZ
Representante Legal
ODEBRECHT PERÚ INGENIERÍA Y
CONSTRUCCIÓN S.A.C


Sr. FABIANO MOREIRA DE SOUZA
Representante Legal
ODEBRECHT PERÚ INGENIERÍA Y
CONSTRUCCIÓN S.A.C

ANEXO N° 1

