

**CONTRATO DE CESION DE POSICION CONTRACTUAL DE PALCO (7105)**  
**N°004-2012-IPD-SR.MARIO NUÑEZ CORNEJO – SRES.BOSSANO,PAINO,VERA**

**CONTRATO DE CESION DE POSICION CONTRACTUAL DEL PALCO N° 7105**  
**DEL ESTADIO NACIONAL**



Señor Notario

Sírvase extender en su Registro de Escrituras Públicas la **CESIÓN DE POSICIÓN CONTRACTUAL** respecto al **Contrato N° 097-2011-PALCOS-IPD-SR. MARIO NUÑEZ CORNEJO**: "Contrato de Cesión en Uso de instalaciones de Palcos del Estadio Nacional", que celebran de una parte el señor Mario Núñez Cornejo identificado con DNI N° 07772498, con domicilio en Jr. Juan Soto Bernales N° 431 Urb. Santa Catalina Distrito de la Victoria, Lima, a quien en lo sucesivo se denominará **EL CEDENTE** de la otra parte a los señores José Carlos Bossano Lomellini identificado con DNI N° 07879701, José Alfredo Paino Scarpati identificado con DNI N° 08242082, Ricardo Armando Chamocho Chumbi identificado con DNI N° 07224811; todos consignando domicilio común en calle Manuel Almenara N° 340, Dpto. 402 La Aurora, distrito de Miraflores, Lima, a quienes en lo sucesivo se les denominará **LOS CESIONARIOS**; con participación del **Instituto Peruano del Deporte**, identificado con RUC 20135897044, con domicilio legal en Jr. Tambo de Belén N° 232 – 234 – 236, Cercado de Lima, provincia y departamento de Lima, debidamente representado por su Presidente, señor **Francisco Juan Boza Dibós**, identificado con DNI N° 08234962, designado al cargo mediante Resolución Suprema 035-2011-ED, a quien en lo sucesivo se le denominará **EL IPD**; en los términos y condiciones contenidos en las siguientes Cláusulas:

**CLÁUSULA PRIMERA: DE LOS ANTECEDENTES**

- 1.1. Mediante **Contrato N° 097-2011-PALCOS-IPD-SR. MARIO NUÑEZ CORNEJO** "Contrato de Cesión en Uso de Instalaciones de Palcos del Estadio Nacional", suscrito el 16 de Agosto de 2011, **EL IPD** (en dicha oportunidad constituido como Cedente) adjudicó a favor del **CEDENTE** (en aquella oportunidad actuando como Cesionario) el **Palco N° 7105**, tipo Estándar, ubicado en la Tribuna Norte Central del Estadio Nacional, con un área de 20.62 m<sup>2</sup>, con capacidad para nueve **(09)** butacas.
- 1.2. La Cláusula Décima del Contrato, antes citado, regula la cesión de posición contractual, debiendo cumplirse con los siguientes requisitos:
  - El que sustenta el derecho de uso deberá presentar previamente una solicitud ante el IPD.
  - El IPD deberá otorgar su consentimiento expreso y por escrito, en caso exista un tercero que manifieste por escrito su compromiso de adquirir dicho derecho y asumir la posición contractual.
  - El contrato de cesión de posición contractual deberá suscribirse con intervención del IPD.
- 1.3. Mediante Carta S/N, de fecha 12 de Enero de 2012 **EL CEDENTE** solicitan al **IPD** hacer uso de la clausula Décima numeral uno 10.1 del contrato referido en el acápite anterior y ceder su posición contractual a favor de **LOS CESIONARIOS**.
- 1.4. Con Carta S/N, de fecha 17 de Enero de 2012, por voluntad propia y en virtud a lo estipulado en la clausula 10.2 del contrato, en mención, **LOS CESIONARIOS** manifiesta su compromiso de adquirir el derecho de uso y/o asumir la posición contractual del palco referido en la clausula N° 1.1
- 1.5. Mediante Oficio N° 213-2011-P/IPD, de fecha 30 de Enero de 2012, **EL IPD** manifiesta en forma expresa su consentimiento para el proceso de cesión de posición contractual entre **EL CEDENTE** y **LOS CESIONARIOS**.

**CLÁUSULA SEGUNDA: DE LA CESIÓN DE POSICIÓN CONTRACTUAL**

En aplicación del Artículo 1435° y siguientes del Código Civil, **EL CEDENTE** por el presente contrato transfiere todos los derechos y obligaciones derivados del **Contrato N° 097-2011-PALCOS-IPD-SR. MARIO NUÑEZ CORNEJO** "Contrato de Cesión en Uso de instalaciones de Palcos del Estadio Nacional" respecto al palco descrito en la clausula N° 1.1, los que son asumidos a partir de la suscripción del presente contrato por el **CESIONARIO**.



Handwritten signature and scribbles on the left side of the page.

Handwritten signature on the left side of the page.

Handwritten signature on the left side of the page.





**CLÁUSULA TERCERA: DE LA INTERVENCIÓN DEL IPD**

EL IPD interviene en el presente contrato, de acuerdo a lo estipulado en el numeral 10.3 de la Cláusula Décima del **Contrato N° 097-2011-PALCOS-IPD-SR. MARIO NUÑEZ CORNEJO** "Contrato de Cesión en Uso de instalaciones de Palcos del Estadio Nacional", dando su conformidad a la cesión de posición contractual de **EL CEDENTE** a favor de **LOS CESIONARIOS**. Las partes intervinientes dejan expresa constancia que conocen plenamente el contenido del presente Contrato de Cesión de Posición Contractual.

**CLÁUSULA CUARTA: DE LA FORMALIDAD**

**LOS CEDENTES** y **LOS CESIONARIOS** se obligan a efectuar los trámites legales y a asumir los gastos para viabilizar la elevación a escritura pública de la presente **CESIÓN DE POSICIÓN CONTRACTUAL**.

**CLAUSULA QUINTA: DE LAS RESPONSABILIDADES**

- 5.1. **EL IPD** no asume responsabilidad alguna en las contraprestaciones que pudieran originarse entre **EL CEDENTE** y **LOS CESIONARIOS**.
- 5.2. **LOS CESIONARIOS** estará obligado a cumplir con todas y cada una de las obligaciones establecidas en el **Contrato N° 097-2011-PALCOS-IPD-SR. MARIO NUÑEZ CORNEJO** "Contrato de Cesión en Uso de instalaciones de Palcos del Estadio Nacional".

**CLAUSULA SEXTA: DE LA JURISDICCION**

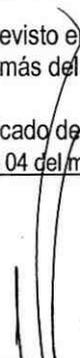
Las partes señalan como sus domicilios los indicados en la introducción del presente documento y someten cualquier controversia o discrepancia que pudiera surgir como consecuencia de la interpretación o ejecución del presente contrato, a los jueces y tribunales de Lima.

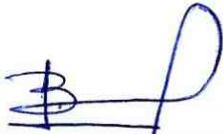
**CLAUSULA SETIMA: LEGISLACION APLICABLE**

En todo lo no previsto en el presente contrato, las partes se someten a lo establecido por las normas del código civil y demás del sistema jurídico que resulten aplicables.

Suscrito en triplicado de igual tenor, en señal de conformidad y aceptación de los términos y condiciones expuestos, a los 04 del mes de Mayo de 2012.



  
  
 \_\_\_\_\_  
**MARIO JAVIER NUÑEZ CORNEJO**  
**CEDENTE**

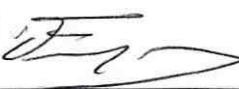
  
 \_\_\_\_\_  
**JOSE BOSSANO LOMELINI**  
**CESIONARIO**



  
 \_\_\_\_\_  
**JOSE ALFREDO PAINO SCARPATI**  
**CESIONARIO**

  
 \_\_\_\_\_  
**RICARDO ARMANDO CHAMOCHUMBI**  
**CESIONARIO**



  
 \_\_\_\_\_  
**FRANCISCO JUAN BOZA DIBOS**  
 Presidente del Instituto Peruano del Deporte IPD