



INSTITUTO PERUANO DEL DEPORTE LA LIBERTAD



CONTRATO N° 013-CRD-IPD.LL/P-2012

CONTRATO DE ALQUILER DEL ESTADIO MANSICHE PARA ESPECTÁCULO DEPORTIVO

Conste por el presente documento el Contrato de Arrendamiento del Estadio Mansiche de Trujillo, que celebran de una parte el **INSTITUTO PERUANO DEL DEPORTE**, en adelante IPD con Ruc. N° 20135897044, con domicilio en el Jirón Tambo de Belén N°. 232 Lima, representado en virtud de la Resolución Suprema N°. 035-2011-ED del 23 de Agosto del 2011 el Señor **FRANCISCO JUAN BOZA DIBOS** en calidad de Presidente identificado con DNI N°. 08234962 que en adelante se llamara IPD y de la otra parte **EL CLUB CULTURAL, SOCIAL Y DEPORTIVO "UNIVERSIDAD CESAR VALLEJO" S.A.C.**, en adelante **EL CLUB** con RUC. 20481095949 representado por su Gerente General Mg. **JOSE ANICETO VASQUEZ PEREZ**, identificado con DNI N°.18213932, con domicilio en la Av. Larco N°. 392 - Urb. San Andrés, en los términos y condiciones siguientes:

PRIMERA.- ANTECEDENTES

EL IPD, es propietario del Estadio Mansiche en la ciudad de Trujillo.

SEGUNDA.- OBJETIVO DEL CONTRATO

EL CLUB realizará un "Encuentro Deportivo" entre los clubes de Universidad Cesar Vallejo Vs. José Gálvez.

TERCERA.- PLAZO

Por el presente, EL IPD, cede en arrendamiento al CLUB el Estadio Mansiche, para la realización de un encuentro deportivo a llevarse a cabo el día **SABADO 14 DE ABRIL DEL 2012**, en el horario de 4.00p.m a 10.30 pm.

CUARTA.- RENTA

Las partes acuerdan que EL CLUB pagará al EL IPD, por la fecha que se juegue en el escenario deportivo de este contrato, la suma pactada según detalle:

- **ALQUILER: EL 5% DEL AFORO TOTAL, CUYO MONTO NO DEBE SER INFERIOR A S/ 3,500.00 + IGV.**
- **EL MANTENIMIENTO POR TRES (3) TRIBUNAS SERA POR EL IMPORTE DE UN MIL QUINIENTOS Y 00/100 NUEVOS SOLES + IGV (S/. 1,500.00 + IGV)**
- **PARTIDO ADICIONAL S/,1,000.00 + IGV.**
- **ENERGIA ELECTRICA DE CUATRO (4)TORRES : SEIS MIL Y 00/100 NUEVOS SOLES + IGV.(S/,6,000.00 + IGV)**

La única constancia valida de cancelación es la factura emitida por Tesorería del IPD

QUINTA.- RESPONSABILIDAD POR DAÑOS

EL IPD y EL CLUB acuerdan que EL CLUB asume responsabilidad por daños personales que pudieran sufrir los jugadores, espectadores y público en general, presente en el estadio durante el evento deportivo correspondiente.

SEXTA.- GARANTIA

EL CLUB se responsabiliza por los daños materiales que pudiera sufrir el Estadio Mansiche, tanto en sus obras civiles como en sus instalaciones y servicios, durante la realización de las competencias. EL CLUB se obliga a pagar íntegramente el monto de los daños dentro de los cinco (5) días posteriores a la notificación de su cuantía, conviniéndose que la cuantía será determinada por la dependencia correspondiente del **INSTITUTO PERUANO DEL DEPORTE**.

SETIMA.- DE LA RESOLUCIÓN

El presente Contrato podrá ser resuelto por las siguientes causales:

- Por mutuo acuerdo de las partes.
- Por imposibilidad de ejecución del convenio por razones no imputables a las partes.
- Por incumplimiento de alguna de las cláusulas del presente Convenio por una de las partes.



INSTITUTO PERUANO DEL DEPORTE LA LIBERTAD



OCTAVA.- INGRESO DE AMBULANTES

Durante el desarrollo del evento **EL IPD**, administrara y controlara a los vendedores ambulantes que se encuentran dentro del escenario deportivo del Estadio Mansiche

NOVENA.- GESTION DE AUTORIZACIONES

Queda expresamente establecido que **EL CLUB**, como responsable de la organización del partido, queda obligado a hacer las coordinaciones con la Policía Nacional del Perú o quien corresponda, respecto a las medidas que garanticen las condiciones de seguridad para espectadores, deportistas y público en general, así como las que aseguren la tranquilidad y seguridad pública en el Estadio Mansiche y alrededores.

DECIMA.- SEGURIDAD

EL CLUB, recurriendo a la colaboración de la Policía Nacional, se obliga a adoptar las medidas necesarias para impedir que en el Estadio Mansiche ingrese y/o se venda bebidas alcohólicas, artefactos explosivos, pirotécnicos, instrumentos de persecución y elementos contundentes; quedando igualmente obligada a impedir el ingreso de personas en estado de ebriedad o con alteraciones de conciencia por efecto de drogas, sustancias químicas o estupefacientes, con disfraces o indumentarias que limiten su adecuada identificación y de aquellos que porten objetos contundentes, arma blanca o de fuego. Sólo podrá ingresar con armas del personal de la Policía Nacional, asignado por el resguardo de la seguridad del local y del espectáculo, así como aquel asignado a la seguridad personal de algún funcionario público, siempre que este asista al espectáculo.

DECIMA PRIMERA.- PALCO OFICIAL

EL IPD declara y deja expresa constancia que en el Estadio Mansiche de Trujillo, el Instituto Peruano del Deporte tiene el uso exclusivo y permanente de los **DOCIENTOS CATORCE (214) Butacas** del Palco Oficial, ubicado en la parte central de la tribuna occidente. El IPD.LL tomara medidas de seguridad con el sello de presidencia en las entradas del evento deportivo, para efectos de mejor control de ingreso.

DÉCIMA SEGUNDA.- CONTROL Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO

La responsabilidad del acuerdo, control, ejecución y cumplimiento del presente Contrato, por parte del IPD, corresponde a la Oficina de Infraestructura. Se remitirá copia del contrato al Administrador del Estadio Mansiche, a la Unidad de Logística y a la Unidad de Comercialización.

DÉCIMA TERCERA.- SOLUCION DE CONTRAVERSIAS

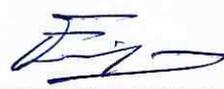
A efectos de resolver cualquier controversia que surja a raíz de este Contrato, las partes expresamente se someten a la jurisdicción de los Jueces del Distrito Judicial de Lima, fijando sus domicilios para todo efecto los consignados en la parte introductiva del mismo.

En señal de conformidad, ambas partes proceden a suscribir el presente Contrato en tres ejemplares iguales y de idéntico valor, en Lima, a los 11 días del mes Abril del 2012.

EL CLUB

EL IPD


JOSE ANICETO VASQUEZ PEREZ
GERENTE GENERAL
DNI.18213932


FRANCISCO JUAN BOZA DIBOS
PRESIDENTE INSTITUTO PERUANO DEL DEPORTE
DNI.08234962



INSTITUTO PERUANO DEL DEPORTE LA LIBERTAD



DECLARACIÓN JURADA

El solicitante que suscribe, DECLARA BAJO JURAMENTO:

No tener impedimento alguno para contratar con el Estado conforme el Art.9 del Texto Único Ordenado de La Ley de Contrataciones y Adquisiciones del Estado.

Que, conoce, acepta y se somete al contrato de alquiler solicitado

Que, es responsable de la veracidad de los documentos e información que presenta para efectos del presente Contrato.

Conocer La Ley N° 27444 y demás disposiciones reglamentarias, complementarias y modificatorias

Trujillo, 11 de Abril del 2012


JOSE ANICETO VASQUEZ PEREZ
DNI N° 18213932