



# INSTITUTO PERUANO DEL DEPORTE LA LIBERTAD



CONTRATO N° 009-CRD-IPD.LL/P-2012

CONTRATO DE ALQUILER DEL ESTADIO MANSICHE PARA EVENTO DE VALORES DENOMINADO

" PESCA MILAGROSA "

Conste por el presente documento el Contrato de Arrendamiento de **LA TRIBUNA SUR DEL ESTADIO MANSICHE** de Trujillo, que celebran el **INSTITUTO PERUANO DEL DEPORTE**, en adelante **IPD** con Ruc. N° 20135897044, con domicilio en el Jirón Tambo de Belen N°. 232 Lima, representado en virtud de la Resolución Suprema N° 035-2011-ED del 23 de Agosto del 2011 el Señor **FRANCISCO JUAN BOZA DIBOS** con DNI.N° 08234962, que en adelante se llamará el **IPD** y de la otra parte **WILMER HUGO FERNANDEZ MORENO Pastor de la Iglesia del Nazareno - Trujillo** que en adelante se llamará el arrendatario, identificado con DNI .N°.18160889, con domicilio en Jirón Ayacucho N° 613-Oficina 301 en los términos y condiciones siguientes:

**PRIMERA.- ANTECEDENTES**

EL **IPD**, es propietario del Estadio Mansiche en la ciudad de Trujillo.

**SEGUNDA.- OBJETIVO DEL CONTRATO**

EL arrendatario realizará un "Evento Musical".

**TERCERA.- PLAZO**

Por el presente, EL **IPD**, cede en arrendamiento al arrendatario la Tribuna Sur del Estadio Mansiche, para la realización de un evento de Valores denominado "PESCA MILAGROSA" a llevarse a cabo el día **VIERNES 06 DE ABRIL DEL 2012** en el horario de 5.00pm. a 11.00pm.

**CUARTA.- FORMA DE PAGO**

Las partes acuerdan que EL **ARRENDATARIO** pagará al **EL IPD**, por la fecha que haga uso del escenario la suma de :

- **ALQUILER: DOS MIL QUINIENTOS Y 00/100 NUEVOS SOLES INCLUIDO IGV (S/2,500.00 INCLUIDO IGV).**
- **MANTENIMIENTO POR LA TRIBUNA SUR: QUINIENTOS Y 00/100 NUEVOS SOLES INCLUIDO IGV (S/ 500.00 INCLUIDO IGV).**
- **EL ARRENDATARIO TRAERA SU PROPIO GRUPO ELECTROGENO POR LO QUE NO HARÁ USO DE ENERGIA ELECTRICA.**

El pago se realizará en su totalidad a la firma del contrato. Siendo la única constancia válida de cancelación es la factura emitida por Tesorería del IPD.

**QUINTA.-LUCRO CESANTE**

Las partes contratantes acuerdan en forma expresa que, en caso la ejecución del evento fuera suspendida, por causas imprevistas, el 75% de la renta pagada quedará en beneficio del **IPD** por concepto de lucro cesante.

**SEXTA.- RESPONSABILIDAD POR DAÑOS**

EL **IPD** y EL **ARRENDATARIO** acuerdan que EL **ARRENDATARIO** asume responsabilidad por daños personales que pudieran sufrir el público presente en el estadio durante el evento musical correspondiente.

**SETIMA.- GARANTIA**

EL **ARRENDATARIO** se responsabiliza por los daños materiales que pudiera sufrir el Estadio Mansiche, tanto en sus obras civiles como en sus instalaciones y servicios, durante la realización del evento musical. EL **ARRENDATARIO** se obliga a pagar



# INSTITUTO PERUANO DEL DEPORTE LA LIBERTAD



## **OCTAVA.- DE LA RESOLUCIÓN**

El presente Contrato podrá ser resuelto por las siguientes causales:

- Por mutuo acuerdo de las partes.
- Por imposibilidad de ejecución del CONTRATO por razones no imputables a las partes.
- Por incumplimiento de alguna de las cláusulas del presente Convenio por una de las partes.

## **NOVENA.- INGRESO DE AMBULANTES**

Durante el desarrollo del evento **EL IPD**, administrara y controlara a los vendedores ambulantes que se encuentran dentro del escenario deportivo del Estadio Mansiche

## **DECIMA.- GESTION DE AUTORIZACIONES**

Queda expresamente establecido que **EL ARRENDATARIO**, como responsable del evento, queda obligado a hacer las coordinaciones con la Policía Nacional del Perú o quien corresponda, respecto a las medidas que garanticen las condiciones de seguridad para espectadores y público en general, así como las que aseguren la tranquilidad y seguridad pública en el Estadio Mansiche y alrededores.

## **DECIMA PRIMERA.- SEGURIDAD**

**EL ARRENDATARIO**, recurriendo a la colaboración de la Policía Nacional, se obliga a adoptar las medidas necesarias para impedir que en el Estadio Mansiche ingrese y/o se venda bebidas alcohólicas, artefactos explosivos, pirotécnicos, instrumentos de persecución y elementos contundentes; quedando igualmente obligada a impedir el ingreso de personas en estado de ebriedad o con alteraciones de conciencia por efecto de drogas, sustancias químicas o estupefacientes, con disfraces o indumentarias que limiten su adecuada identificación y de aquellos que porten objetos contundentes, arma blanca o de fuego. Sólo podrá ingresar con armas del personal de la Policía Nacional, asignado por el resguardo de la seguridad del local y del espectáculo, así como aquel asignado a la seguridad personal de algún funcionario público, siempre que este asista al espectáculo.

## **DECIMA SEGUNDA.- CONTROL Y EJECUCION DEL CONTRATO**

La responsabilidad del acuerdo, control, ejecución y cumplimiento del presente contrato, por parte del IPD, corresponde a la Oficina de Infraestructura. Se remitirá copia del contrato al administrador del Estadio Mansiche, a la Unidad de Logística y a la Unidad de Comercialización.

## **DECIMA TERCERA.- PALCO OFICIAL**

El IPD declara y deja expresa constancia que en el Estadio Mansiche de Trujillo, el Instituto Peruano del Deporte tiene el uso exclusivo y permanente de los DOSCIENTOS CATORCE (214) Butacas del Palco Oficial, ubicado en la parte central de la tribuna occidente. El IPD tomará medidas de seguridad con el sello de presidencia en las entradas del evento deportivo, para efectos de mejor control de ingreso.

## **DECIMA CUARTA.- SOLUCION DE CONTRAVERSIAS**

A efectos de resolver cualquier controversia que surja a raíz de este Contrato, las partes expresamente se someten a la jurisdicción de los Jueces del Distrito Judicial de Lima, fijando sus domicilios para todo efecto los consignados en la parte productiva del mismo.

En señal de conformidad, ambas partes proceden a suscribir el presente Contrato en tres ejemplares iguales y de idéntico valor, en Lima, a los 26 del mes de MARZO del 2012.

**EL ARRENDATARIO**

Ps **WILMER HUGO FERNANDEZ MORENO**  
DNI.18160889

**EL IPD**

  
**FRANCISCO JUAN BOZA DIBOS**  
Presidente IPD



# INSTITUTO PERUANO DEL DEPORTE LA LIBERTAD



INSTITUTO PERUANO  
DEL DEPORTE  
Trámite Documentario  
Folio N° 02

## DECLARACIÓN JURADA

El solicitante que suscribe, DECLARA BAJO JURAMENTO:

No tener impedimento alguno para contratar con el Estado conforme el Art.9 del Texto Único Ordenado de La Ley de Contrataciones y Adquisiciones del Estado.

Que, conoce, acepta y se somete al contrato de alquiler solicitado

Que, es responsable de la veracidad de los documentos e información que presenta para efectos del presente Contrato.

Conocer La Ley N° 27444 y demás disposiciones reglamentarias, complementarias y modificatorias

Lima, 26 de Marzo del 2012

  
Ps. WILMER HUGO FERNANDEZ MORENO  
DNI. N° 18160889

