



**PERÚ**

Ministerio  
de Educación

Instituto Peruano  
del Deporte

**CONTRATO DE SERVICIO DE ALOJAMIENTO DEL COMITÉ ORGANIZADOR Y EQUIPO  
TÉCNICO DEL RALLY DAKAR 2012 EN LA CIUDAD DE NAZCA.**

**ÍTEM 02 – ALOJAMIENTO EN EL DISTRITO DE NAZCA – NAZCA**

Conste por el presente documento, el Contrato de Servicio de Alojamiento del Comité Organizador y Equipo Técnico del Rally Dakar 2012 en la Ciudad de Nazca, que celebra de una parte el **Instituto Peruano del Deporte**, con RUC. 20135897044, con domicilio en Jirón Tambo de Belén Nro. 232 - 234 - 236, distrito de Cercado de Lima, provincia y departamento de Lima, debidamente representado por su Secretario General el Dr. **SAÚL FERNANDO BARRERA AYALA**, identificado con DNI N° 09722359, designado por Resolución 704-2011-P/IPD, y a quien en adelante se le denominará **IPD**; y de la otra parte **FERMAR INVERSIONES TURÍSTICAS S.A.C.**, con RUC N° 20452301122, con domicilio legal en la Carretera Panamericana Sur Km. 444 – Fundo San Marcelo, Ica – Nazca, debidamente representado por su Gerente General, Sr. **EMILIO MARTÍN FERNÁNDEZ MÁRQUEZ**, identificado con DNI. N° 46562405, con poderes inscritos en el Asiento C0001 de la Partida N° 11000201 del Registro de Personas Jurídicas de la Zona Registral N° XI – Sede Ica, a quien en adelante se le denominará **EL CONTRATISTA**; en los términos y condiciones siguientes:

**CLAUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES**

Con fecha 15 de diciembre de 2011, el Comité Especial Permanente, designado con Resolución N° 029-2011-P/IPD, adjudicó la Buena Pro del **Ítem 02 – Alojamiento en el Distrito de Nazca – Nazca**, de la Adjudicación de Menor Cuantía Nro.083-2011-IPD/UL-PROCESO ELECTRÓNICO “**Contrato de Servicio de Alojamiento del Comité Organizador y Equipo Técnico del Rally Dakar 2012 en la Ciudad de Nazca**”; a **EL CONTRATISTA**, cuyos detalles, importes unitarios y totales, constan en los documentos integrantes del presente contrato.

**CLÁUSULA SEGUNDA: FINALIDAD DEL CONTRATO**

**EL CONTRATISTA** se obliga a prestar el “**Servicio de Alojamiento en el Distrito de Nazca – Nazca del Comité Organizador y Equipo Técnico del Rally Dakar 2012 en la Ciudad de Nazca**”, bajo los términos y condiciones estipulados en los términos de referencia, las bases y oferta técnica y económica ganadora de la Adjudicación de Menor Cuantía Nro.083-2011-IPD/UL.

**CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL**

El monto total del presente contrato asciende a **S/. 15,200.00** (Quince Mil Doscientos con 00/100 Nuevos Soles), incluido IGV.

Este monto comprende el costo del servicio, tributos, seguros, transportes, inspecciones, pruebas, y de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como todo aquello que sea necesario para la correcta ejecución de la prestación materia del presente contrato.

**CLÁUSULA CUARTA: FORMA DE PAGO**

**El IPD** se compromete a efectuar el pago al contratista de conformidad con lo establecido en el Art. 180° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, considerándose que por razones de mercado, el pago es condición para la realización del servicio.

El pago se realizará mediante abono en la Cuenta Corriente Interbancaria (CCI) N° 002-440121357474028-66 del Banco de Crédito del Perú.



PERÚ

Ministerio  
de Educación

Instituto Peruano  
del Deporte

#### CLÁUSULA QUINTA: VIGENCIA DEL CONTRATO

El presente contrato tiene vigencia desde el día siguiente de su suscripción, hasta que se haya emitido la conformidad de la recepción de la prestación a cargo de **EL CONTRATISTA**.

#### CLÁUSULA SEXTA: LUGAR Y PLAZO DE ENTREGA DE LA PRESTACION

La prestación del servicio se realizará en el distrito de Nazca – Nazca, siendo el plazo máximo de entrega de la prestación del servicio, a cargo de **EL CONTRATISTA**, del 13 al 14 de Enero del 2012 conforme a lo establecido en los términos de referencia de las bases y la propuesta técnica presentada por **EL CONTRATISTA**.

ALOJAMIENTO UBICADO EN EL DISTRITO DE NAZCA - NAZCA			
Tipo de habitación	Nº de habitaciones	Fecha de ingreso	Fecha de salida
Doble	38	13 de enero	14 de enero

#### CLÁUSULA SEPTIMA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las Bases, la oferta ganadora y los documentos derivados de la Adjudicación de Menor Cuantía Nro.083-2011-IPD/UL-PROCESO ELECTRÓNICO que establezcan obligaciones para las partes.

#### CLÁUSULA OCTAVA: GARANTÍAS

No se constituye garantía de Fiel cumplimiento en virtud a lo descrito por el Artículo 161º del Reglamento de la Ley de Contrataciones.

#### CLÁUSULA NOVENA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

**EL IPD** está facultado para ejecutar la garantía cuando **EL CONTRATISTA** no cumpliera con renovarla, conforme a lo dispuesto por el artículo 164º del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

#### CLÁUSULA DECIMA: CONFORMIDAD DE RECEPCIÓN DE LA PRESTACIÓN

La conformidad de recepción de la prestación se regula por lo dispuesto en el Artículo 176º del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, y está a cargo del Coordinador Promotor del Rally Dakar 2012 del IPD.

El responsable de dar la conformidad de la prestación deberá hacerlo en un plazo que no excederá de tres días hábiles de culminado el servicio.

En el caso de existir observaciones se levantará un Acta de Observaciones, en la que se indicará claramente en qué consisten éstas, dándole a **EL CONTRATISTA** un plazo prudente para su subsanación, según los plazos establecidos en el Reglamento.

Si después del plazo otorgado a **EL CONTRATISTA**, **EL IPD** considera que no se ha cumplido a cabalidad con la subsanación, podrá resolver el contrato.



PERÚ

Ministerio  
de Educación

Instituto Peruano  
del Deporte

Este procedimiento no será aplicable cuando el servicio manifiestamente no cumplan con las características y condiciones ofrecidas, en cuyo caso **EL IPD** no efectuará la recepción, debiendo considerarse como no ejecutada la prestación, aplicándose las penalidades que correspondan.

#### **CLÁUSULA DÉCIMO PRIMERA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA**

**EL CONTRATISTA** declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

#### **CLÁUSULA DÉCIMO SEGUNDA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS**

La conformidad del servicio por parte de **EL IPD** no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por el artículo 50° de la Ley de Contrataciones del Estado.

#### **CLÁUSULA DÉCIMO TERCERA: PENALIDADES**

Si **EL CONTRATISTA** incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, **EL IPD** le aplicará al contratista una penalidad por cada día de atraso, hasta por un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente o, de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse en concordancia con el artículo 165° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. En todos los casos, la penalidad se aplicará automáticamente y se calculará de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{Monto}}{F \times \text{Plazo en días}}$$

Donde:

F = 0.25 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

Tanto el monto como el plazo se refieren, según corresponda, al contrato o ítem que debió ejecutarse o, en caso que éstos involucrarán obligaciones de ejecución periódica, a la prestación parcial que fuera materia de retraso.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad, **EL IPD** podrá resolver el contrato por incumplimiento.

Esta penalidad será deducida de los pagos a cuenta, del pago final o en la liquidación final; o si fuese necesario se cobrará del monto resultante de la ejecución de las garantías de Fiel Cumplimiento.

La justificación por el retraso se sujeta a lo dispuesto por el Código Civil y demás normas concordantes.

#### **CLÁUSULA DÉCIMO CUARTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO**

Cualquiera de las partes podrá resolver el contrato, de conformidad con los artículos 40°, inciso c), y 44° de la Ley de Contrataciones del Estado, y los artículos 167° y 168° del Reglamento de Contrataciones del Estado. De darse el caso, **EL IPD** procederá de acuerdo a lo establecido en el artículo 169° del citado Reglamento.



PERÚ

Ministerio  
de Educación

Instituto Peruano  
del Deporte

**CLÁUSULA DÉCIMO QUINTA: RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA**

Sin perjuicio de la indemnización por daño ulterior, las sanciones administrativas y pecuniarias aplicadas a **EL CONTRATISTA**, no lo eximen de cumplir con las demás obligaciones pactadas ni de las responsabilidades civiles y penales a que hubiere lugar.

**CLÁUSULA DÉCIMO SEXTA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO**

El presente contrato se norma por el Decreto Legislativo N° 1017, Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento aprobado por Decreto Supremo N° 184-2008-EF, así como el Código Civil y demás normas que le sean aplicables.

**CLÁUSULA DÉCIMO SÉTIMA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS**

Cualquiera de las partes tiene el derecho a iniciar el arbitraje administrativo, a fin de resolver las controversias que se presenten durante la etapa de ejecución contractual dentro del plazo de caducidad previsto en los artículos 144°, 170, 175° y 177° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado o, en su defecto, en el artículo 52° de la citada Ley.

Facultativamente, cualquiera de las partes podrá someter a conciliación la referida controversia, sin perjuicio de recurrir al arbitraje en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas, según lo señalado en el artículo 214° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

El Laudo Arbitral emitido es definitivo e inapelable, tiene el valor de cosa juzgada y se ejecuta como una sentencia.

La controversia será resuelta por un Tribunal Arbitral.

**CLÁUSULA DÉCIMO OCTAVA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA**

Cualquiera de las partes podrá elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

**CLÁUSULA DÉCIMO NOVENA: VERACIDAD DE DOMICILIOS**

Las partes contratantes han declarado sus respectivos domicilios en la parte introductoria del presente contrato.

De acuerdo con las Bases, las propuestas técnica y económica y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de Lima, a los 21 días del mes de Diciembre de 2011.



**DR. SAUL BARRERA AYALA**  
Secretario General  
INSTITUTO PERUANO DEL DEPORTE

IPD

ERMAR INVERTUR SAC

*Martin Fernandez Marquez*  
Gerente General

EL CONTRATISTA